

2020년 2분기 창원지역 경제동향

2020. 10

창원상공회의소

Contents

I. 조사개요	1
II. 2020년 2분기 창원지역 경제동향	2
1. 투자	3
2. 소비	4
3. 수출입 실적 및 무역수지	5
4. 고용	6
5. 산업단지	8
6. 항만/항공 물동량	11
7. 부동산	17
8. 금융	19
<부록 : 통계표>	21

I. 조사개요

1. 조사목적

본 조사는 창원경제와 관련하여 지자체 및 기관단체에서 발표하는 각종 통계자료를 수집하여 하나의 자료로 편집함으로써 기업 및 기업지원 단체가 창원경제의 현황을 보다 용이하게 파악할 수 있는 자료로 활용코자 함.

2. 조사대상 및 통계자료 수집처¹⁾

- 산업생산 : 한국산업단지공단
- 투자 : 한국무역협회, 창원시, 경상남도·경남발전연구원, 한국은행 경남본부
- 소비 : 국토교통부, 한국무역협회
- 고용 : 통계청, 고용노동부
- 수출입 : 한국무역협회
- 산업단지현황 : 한국산업단지공단, 마산자유무역지역관리원
- 항만/항공 물동량 : 마산지방해양수산청, 부산지방해양수산청, 한국항공협회, 한국무역협회
- 부동산 : 한국감정원, 국토교통부
- 금융 : 한국은행 경남본부

3. 조사기간

- 2020년 9월 21일 ~ 2020년 10월 8일

1) 2019년 1분기부터 창원시의 제조업 및 서비스업 동향조사 발표 중단으로 기존 산업생산지수, 도소매 판매지수는 보고서에서 제외

II. 2020년 2분기 창원시 경제동향

○ 2019년 2분기 대비 2020년 2분기 실적

산업 투자	공작기계 수입액 (천불)	자본재 수입액 (천불)	건축허가 (㎡)	공업용 (㎡)		외국인 직접투자 (천불)	중소기업 시설자금 대출액(억원)
				공업용 (㎡)	상업용 (㎡)		
	29,329 ▼45.3%	368,492 ▲21.2%	159,631 ▲7.2%	12,630 ▼1.0%	58,497 ▼4.2%	86 ▼99.6%	81,626 ▲4.0%

수출입 · 항만 물동량	수출 (백만불)	수입 (백만불)	무역수지 (백만불)	마산항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	진해항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	부산항 신항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)
		3,289 ▼23.0%	1,390 ▼13.3%	1,899 ▼28.9%	5,830 ▼13.1%	4,790 ▼14.2%	279 ▼17.3%	113 ▲19.1%	63,759 ▼20.2%

고용	경제활동 인구 (천명)	취업자 (천명)	실업자 (천명)	비경제활동 인구 (천명)	경제활동 참가율 (%)	고용률 (%)	실업률 (%)
		515.4 ▼8.0%	494.1 ▼7.5%	21.3 ▼19.6%	364.8 ▲12.3%	58.6 ▼4.7%p	56.1 ▼4.2%p

고용	고용보험 피보험자 수 (천명)					고용보험 피보험자 수 (천명)			
	제조업	서비스업	건설업	기타		10인 미만	10인 이상 300인 미만	300인 이상	
	251.4 ▼0.1%	106.7 ▼2.5%	131.6 ▲2.0%	9.9 ▼1.1%	3.3 ▲1.5%	251.4 ▼0.1%	65.9 ▲5.5%	125.4 ▼1.5%	60.1 ▼2.9%

부동산	토지 가격지수 (2016.12=100)	공업용	상업용	주거용	주택매매 가격지수 (2017.11=100)	아파트 가격지수	아파트매매가 대비 전세가격	미분양 주택 (호)
		101,514 ▼1.0%	93.22 ▼1.7%	104.86 ▼1.4%	100.69 ▼1.4%	88.9 ▼1.0%	86.4 ▼0.7%	76.4% ▼1.2%p

금융	예금은행 수신 (억원)	요구불 예금	저축성 예금	예금은행 여신 (억원)	금융자금	재정자금	일반예금 예대율 (%)	부도율 (%)	요구불예금 회전을 (회)
		226,992 ▲5.1%	48,935 ▲14.8%	178,057 ▲2.7%	318,871 ▲2.0%	309,950 ▲1.7%	8,920 ▲11.5%	131.6 ▼3.9%p	0.45 ▲0.41%p

1. 투자

- 2분기 공작기계류 수입 2,933만 불, 전년 동기 대비 45.3% 감소
- 자본재 수입 3억 6,849만 불, 전년 동기 대비 21.2% 증가

[창원시 자본재, 기계류 수입]

(단위 : 천불, %)

	2018	2019				2020	
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
공작기계류 수입 (전년 동기 대비, %)	43,686 (-12.9)	66,755 (28.3)	53,575 (22.6)	38,779 (-28.5)	36,433 (-37.2)	34,984 (-47.6)	29,329 (-45.3)
자본재 수입 (전년 동기 대비, %)	310,660 (1.8)	340,082 (5.5)	303,993 (-2.1)	291,282 (-0.8)	311,327 (-12.3)	289,467 (-14.9)	368,492 (21.2)

※ 자료 : 한국무역협회

- 2분기 창원시 건축허가면적은 159,631㎡(409동)로 전년 동기 대비 7.2% 증가, 지난 분기 대비 22.2% 감소
- 용도별 건축허가 면적은 전년 동기대비 주거용(-12.1%), 상업용(-4.2%), 공업용(-1.0%), 기타(26.1%)

[창원시 건축허가 현황]

(단위 : 동수, ㎡)

		2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
		2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
계	동수	715	664	430	402	424	476	409	-4.9%	-14.1%
	면적	763,295	1,526,150	148,918	690,783	516,920	205,096	159,631	7.2%	-22.2%
주거용	동수	286	197	24	28	34	60	101	320.8%	68.3%
	면적	432,674	599,037	16,222	10,753	28,632	23,322	14,259	-12.1%	-38.9%
상업용	동수	197	157	205	179	169	221	168	-18.0%	-24.0%
	면적	102,138	337,792	61,057	187,125	112,509	89,586	58,497	-4.2%	-34.7%
공업용	동수	119	124	115	85	121	151	29	-74.8%	-80.8%
	면적	59,309	47,224	12,762	392,059	247,210	79,530	12,630	-1.0%	-84.1%
기타	동수	113	186	86	65	100	44	111	29.1%	152.3%
	면적	169,174	542,097	58,877	85,937	128,569	12,658	74,245	26.1%	486.5%

자료 : 창원시

- 2분기 외국인 직접투자(신고기준)는 1건, 8만 6천불(전년 동기 대비 99.6% 감소)
- 투자업종은 운수창고(2,133만 불), 전기·전자(172만 불), 금속·금속가공제품(104만 불), 기계장비·의료정밀(100만 불) 순

〔창원시 외국인 직접투자 실적〕

(단위 : 천불, 건)

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
투자액	349	19,567	24,174	9,483	3,012	2,509	86	-99.6%	-96.6%
건수	4	4	4	5	4	4	1	-3	-3

※ 자료 : 경상남도 · 경남발전연구원

2. 소비

- 2분기 말 기준 창원 자동차 등록 수 573,849대, 전년 동기 대비 2.5% 증가

〔창원시 분기별 자동차 등록 수〕

(단위 : 대)

	2018	2019				2020		전년 동기대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
총 등록대수	561,561	556,640	559,964	563,502	563,279	567,184	573,849	2.5%	1.2%
관용	1,729	1,753	1,828	1,813	1,805	1,800	1,807	-1.1%	0.4%
자가용	526,639	524,270	525,091	527,301	527,696	529,450	533,032	1.5%	0.7%
영업용	33,193	30,617	33,045	34,388	33,778	35,934	39,010	18.1%	8.6%

※ 자료 : 국토교통부

※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

- 2분기 소비재 수입 5,193만 불, 전년 동기대비 18.8% 증가

〔창원시 소비재 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2018	2019				2020	
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
소비재 수입	43,652	41,847	43,703	42,869	46,921	42,095	51,926
(전년 동기 대비)	(30.9)	(37.2)	(0.1)	(10.1)	(30.3)	(0.6)	(18.8)

※ 자료 : 한국무역협회

3. 수출입 실적 및 무역수지²⁾

- 2분기 창원시 수출은 32억 8,938만 불(전년 동기 대비 -23.0%), 수입은 13억 9,022만 불(-13.3%),
- 무역수지 흑자액은 18억 9,916만 불(-28.9%), 총교역액은 46억 7,960만 불 (-20.4%)

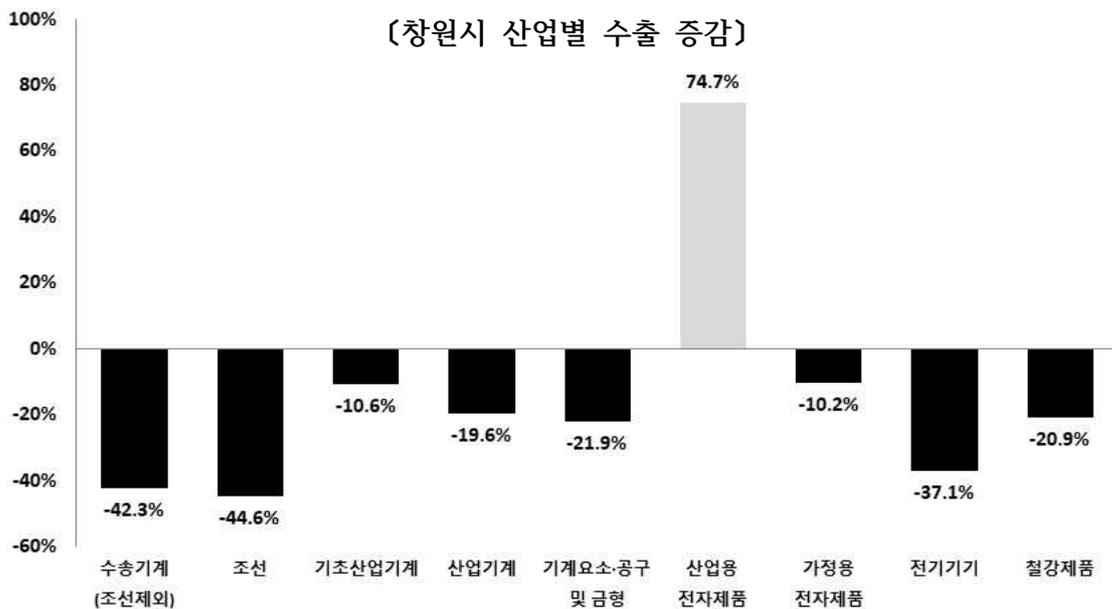
〔창원시 수출입, 무역수지 흑자액〕

(단위 : 천불)

	2018	2019				2020	
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
수출	4,095,206 (-4.7)	3,728,308 (-13.3)	4,274,026 (4.4)	3,542,002 (-7.4)	3,758,690 (-3.4)	3,746,874 (0.5)	3,289,378 (-23.0)
수입	1,505,388 (9.9)	1,568,341 (6.6)	1,603,649 (6.5)	1,407,453 (3.0)	1,482,945 (-2.9)	1,347,286 (-14.1)	1,390,217 (-13.3)
무역수지 흑자액	2,589,818 (-11.6)	2,159,967 (-23.4)	2,670,377 (3.1)	2,134,549 (-13.1)	2,275,745 (-3.7)	2,399,588 (11.1)	1,899,161 (-28.9)
총교역액	5,600,594 (-1.2)	5,296,649 (-8.3)	5,877,675 (4.9)	4,949,455 (-4.6)	5,241,635 (-3.3)	5,094,160 (-3.8)	4,679,595 (-20.4)

※ 자료 : 한국무역협회
 ※ ()는 전년 동기 대비 증감률

- 전년 동기 대비 산업별 수출액은 산업용전자제품(74.7%)을 제외한 전 산업에서 수출액 감소



※ 자료 : 한국무역협회

2) 창원시 수출입통계는 한국무역협회 자료를 활용하였음. 한국무역협회 수출입통계는 수출의 경우 수출 신고서 상 제조자의 사업장 소재지의 우편번호를 기준으로 작성, 수입통계는 수입신고서 상 납세의무자의 소재지 우편번호를 기준으로 작성

4. 고용 현황

- 2020년 상반기 경제활동인구는 51만 5400여 명으로 전년 동기 대비 8.0% 감소
- 취업자는 49만 4100여 명으로 전년 동기 대비 7.5% 감소, 실업자는 2만 1300여 명으로 전년 동기 대비 19.6% 감소
- 비경제활동인구는 36만 4800여 명으로 전년 동기 대비 12.3% 증가
- 2020년 상반기 경제활동참가율은 58.6%로 전년 동기 대비 4.7%p 하락
고용률은 56.1%로 전년 동기 대비 4.2%p 하락, 실업률은 4.1%로 0.6%p 하락
- 경제활동인구가 큰 폭으로 감소한 가운데, 고용과 실업이 동반하락하며 고용시장 경색 우려

〔창원시 고용 현황〕

	2017	2018		2019		2020	전년동기 대비
	상반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	
15세 인구(천명)	891.8	884.1	885.2	885.1	883.1	880.3	-0.5%
경제활동인구(천명)	536.9	540.7	550.5	560.4	550.8	515.4	-8.0%
취업자(천명) ³⁾	517.3	522.6	528.7	534.0	530.0	494.1	-7.5%
실업자(천명) ⁴⁾	19.6	18.1	21.8	26.5	20.8	21.3	-19.6%
비경제활동인구(천명)	354.9	343.4	334.7	324.7	332.3	364.8	12.3%
경제활동참가율(%)	60.2	61.2	62.2	63.3	62.4	58.6	-4.7
고용률(%)	58.0	59.1	59.7	60.3	60.0	56.1	-4.2
실업률(%)	3.7	3.4	4.0	4.7	3.8	4.1	-0.6

※ 자료 : 통계청 사회통계국 고용통계과

- 3) (다음의 세 가지 조건 중 한 가지에 해당되면 취업자임) 조사대상주간에 수입을 목적으로 1시간 이상 일한 경우, 동일 가구 내 가구원이 운영하는 농장이나 사업체의 수입을 위해 18시간 이상 일한 경우, 직업 또는 사업체를 가지고 있으나 일시적 병 또는 사고, 휴가 등의 사유로 일하지 못한 일시휴직자의 경우
- 4) (다음의 세 가지 조건 모두 해당되면 실업자임) 조사대상주간에 수입이 있는 일을 하지 않는 경우, 지난 4주간 적극적 구직활동 한 경우, 일자리가 주어지면 즉시 취업이 가능한 경우

- 2분기 창원 피보험자 수는 251,440명으로 전년 동기 대비 0.1% 감소, 전기 대비 0.01% 증가
- 업종별 피보험자 수는 서비스업 131,511명(전년 동기 대비 +2.0%), 제조업 106,694명(-2.5%), 건설업 9,878명(-1.1%), 기타 3,317명(1.5%) 순

(창원시 업종별 피보험자⁵⁾ 수 동향)

(단위 : 명)

	2018	2109				2020		전년동기 대비	전기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
제조업	110,919	110,114	109,466	08,398	107,789	109,126	106,694	-2.5%	-2.2%
서비스업	122,451	129,461	129,012	29,811	132,045	129,077	131,551	2.0%	1.9%
건설업	10,314	10,131	9,985	9,951	9,970	9,740	9,878	-1.1%	1.4%
기타	3,203	3,404	3,267	3,439	3,481	3,475	3,317	1.5%	-4.5%
계	246,887	253,110	251,730	51,599	253,285	251,418	251,440	-0.1%	0.01%

* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

- 10인 미만 사업장 피보험자 수는 전년 동기 대비 5.5% 증가했으나, 10인 이상 300인 미만, 300인 이상 사업장은 각각 1.5%, 2.9% 감소

(창원시 규모별 피보험자 수 동향)

(단위 : 명)

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전기대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
10인 미만	60,886	61,386	62,398	63,804	64,984	65,262	65,861	5.5%	0.9%
10인 이상 300인 미만	127,185	132,587	127,397	126,543	126,041	126,194	125,433	-1.5%	-0.6%
300인 이상	58,816	59,137	61,935	61,252	62,260	59,962	60,146	-2.9%	0.3%
계	246,887	253,110	251,730	251,599	253,285	251,418	251,440	-0.1%	0.0%

* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

5) 고용보험 가입자로서 계약형태가 '상용', '계약직'인 근로자로 소정근로시간이 월 60시간(주15시간) 미만인자, 국가·지방공무원법에 따른 공무원, 사립학교교직원연금법 적용을 받는 자 등은 적용되지 않음

5. 산업단지 현황⁶⁾

- 창원지역에 지정된 산업단지 중 산업시설 면적을 갖춘 단지는 국가산업단지 2개, 일반산업단지 14개, 자유무역지역 1개, 농공산업단지 1개, 도시첨단산업단지 1개로 총 19개
- 19개 산업단지 중 2020년 2분기 기준으로 조성이 완료된 단지는 10개이며, 조성이 진행 중인 단지는 5개, 미개발 단지는 4개
- 총 44,903천㎡의 지정면적 중 산업시설 면적은 22,383천㎡

(2020년 2분기 창원시 산업단지 현황)

(단위 : 천㎡, 백만원)

유형	단지명	조성 상태	지정 면적	산업시설 면적	생산액 (2분기)	지역(區)
국가	창원국가산업단지	조성중	35,870	17,312	9,059,308	성산구
국가	진해국가산업단지	조성중	3,269	1,588	116,900	진해구
일반	천선일반산업단지	완료	110	60	25,850	성산구
일반	수곡일반산업단지	조성중	79	47	5,801	마산합포구
일반	진전평암일반산업단지	완료	81	56	X	마산합포구
일반	진북일반산업단지	조성중	875	540	117,560	마산합포구
일반	남양지구일반산업단지	완료	293	133	1,300	진해구
일반	마천일반산업단지	완료	611	479	263,526	진해구
일반	죽곡일반산업단지	완료	138	107	81,623	진해구
일반	창원일반산업단지	완료	478	234	42,803	의창구
일반	창곡일반산업단지	완료	64	34	4,324	성산구
일반	동전일반산업단지	미개발	500	249	-	의창구
일반	안골일반산업단지	미개발	237	143	-	진해구
일반	죽곡2일반산업단지	미개발	251	137	-	진해구
일반	상복일반산업단지	조성중	116	43	-	성산구
일반	평성일반산업단지	미개발	696	270	-	마산회원구
도시첨단	창원덴소첨단산업단지	완료	145	82	X	마산합포구
농공	진북농공산업단지	완료	133	111	72,131	마산합포구
자유무역	마산 자유무역지역	완료	957	758	338,256	마산회원구

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 가동업체 수가 2개 이하인 단지의 생산 정보는 개별 업체정보보호를 위하여 'X' 표기

6) 한국산업단지 산업동향 통계는 한국산업단지공단 관할 산업단지 내 입주기업을 대표하는 기업체 약 4,300개 사(매월 소폭 변경)를 대상으로 하는 표본조사를 통해 작성된 통계임. 표본은 2015년 4월~10월 실시된 입주기업체 전수조사 결과를 토대로 단지별, 업종별로 층화한 후 선정되었음. 따라서 생산·수출·가동률 등의 지표가 실제 실적과 상이할 수 있는 추정실적임.

- 2분기 창원국가산업단지 생산은 9조 593억 원으로 전년 동기 대비 10.5% 감소했으며, 지난 분기 대비 6.3% 감소
- 가동업체 수는 2,475개로 전년 동기 대비 2.3%, 전분기 대비 0.8% 감소
- 제조업 가동률은 71.0%로 전년 동기 대비 5.3%p, 전분기 대비 7.0%p 감소

〔창원국가산업단지 동향〕

	2018	2019				2020		전년동기 대비(%)	전분기 대비(%)
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
생산(억원)	106,739	96,776	101,200	93,612	100,372	96,673	90,593	-10.5%	-6.3%
수출(백만불)	2,869	2,481	2,508	2,252	2,355	2,345	2,065	-17.7%	-11.9%
입주업체수(개)	2,787	2,716	2,721	2,653	2,664	3,686	2,688	-1.2%	0.1%
가동업체수(개)	2,568	2,533	2,534	2,477	2,484	2,494	2,475	-2.3%	-0.8%
제조업 가동률(%)	77.1	77.6	76.3	73.2	78.1	78.0	71.0	-5.3	-7.0
고용(명)	124,228	123,609	123,533	123,007	123,531	123,203	120,942	-2.1%	-1.8%

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체 수, 가동업체 수, 가동률, 고용은 분기 말 기준임.

- 전년 동기 대비 철강 생산량 증가, 그 외에 업종은 생산량 감소

〔창원국가산업단지 2020년 2분기 업종별 현황〕

(단위 : %)

	입주업체(개)	가동업체(개)	생산(억원)	수출(백만불)	고용(명)
기계	1,553 (-5.6)	1,456 (-4.3)	33,946 (-16.8)	1,093 (-25.0)	71,544 (-4.2)
전기·전자	532 (-1.3)	498 (-0.8)	22,746 (-9.2)	691 (9.0)	25,471 (4.0)
운송장비	256 (0.0)	247 (3.3)	20,167 (-10.6)	87 (-40.8)	15,838 (-1.2)
철강	76 (0.0)	75 (0.0)	12,456 (10.5)	188 (-29.3)	5,322 (-4.8)
석유화학	33 (0.0)	32 (0.0)	373 (-12.9)	1 (100.0)	523 (1.0)
목재·종이	33 (-5.7)	33 (-5.7)	57 (-25.0)	-	234 (-10.7)
기타	34 (21.4)	32 (23.1)	848 (-14.7)	4 (33.3)	1,139 (-2.1)
비제조	171 (56.9)	102 (-1.9)	-	-	871 (6.0)
계	2,688 (-1.2)	2,475 (-2.3)	90,593 (-10.5)	2,064 (-17.7)	120,942 (-2.1)

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임. 기타는 음식료, 비금속, 섬유의복 등 포함

※ ()는 전년 동기 대비 증감률

- 2분기 마산자유무역지역 수출은 1억 3,000만 불로 전년 동기 대비 39.0% 감소
고용인원은 5,376명으로 전년 동기 대비 1.1% 감소

〔마산자유무역지역 동향〕

	2018	2019				2020		전년동기 대비(%)	전분기 대비(%)
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
수출(백만불)	248	197	213	209	199	212	130	-39.0	-38.7
수입(백만불)	63	56	45	40	52	53	51	13.3	-3.8
무역수지(백만불)	185	142	168	171	147	159	79	-53.0	-50.3
입주업체수(개)	111	112	112	113	115	117	116	3.6	-0.9
가동업체수(개)	106	108	110	110	111	115	115	4.5	0.0
고용(명)	5,332	5,434	5,434	5,375	5,400	5,408	5,376	-1.1	-0.6

※ 자료 : 마산자유무역지역관리원

※ 입주업체 수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임

- 2분기 창원지역 공장등록 수는 4,727개로 전년 동기 대비 0.6% 감소
- 지역별로 각각 전년 동기 대비 성산구(-1.7%), 의창구(0.0%), 마산회원구(0.9%), 마산합포구(0.7%), 진해구(-2.8%)
- 기업규모별로 전년 동기 대비 대기업과 소기업이 각각 8.5%, 0.6% 감소하였고, 중기업은 1.2% 증가

〔창원시 공장등록 현황〕

(단위 : 개)

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
대기업	60	61	59	59	59	56	54	-8.5%	-3.6%
중기업	327	329	332	330	330	332	336	1.2%	1.2%
소기업	4,298	4,341	4,363	4,330	4,363	4,384	4,337	-0.6%	-1.1%
성산구	1,715	1,716	1,719	1,709	1,711	1,707	1,690	-1.7%	-1.0%
의창구	1,350	1,361	1,369	1,337	1,352	1,367	1,369	0.0%	0.1%
마산회원구	860	884	888	892	907	919	896	0.9%	-2.5%
마산합포구	437	449	452	456	455	455	455	0.7%	0.0%
진해구	323	321	326	325	327	324	317	-2.8%	-2.2%
계	4,685	4,731	4,754	4,719	4,752	4,772	4,727	-0.6%	-0.9%

※ 자료 : 한국산업단지공단, 팩토리온

※ 대기업은 종업원 수 300인 이상 또는 대기업 집단, 그룹에 소속, 중기업은 종업원 수 50~300인, 소기업은 종업원 수 50인 미만

6. 항만/항공 물동량

- 2분기 마산항에서 처리된 수송물량은 총 583만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 13.1%, 전 분기 대비 15.1% 감소
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 479만 톤으로 전년 동기 대비 14.2%, 전 분기 대비 17.7% 감소
- 컨테이너 물동량은 3,606TEU로 전년 동기 대비 21.5% 감소, 전 분기 대비 29.8% 증가

(마산항 항만물동량)

(단위 : 천톤)

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
물동량 총계	3,276	6,449	6,712	6,178	6,635	6,837	5,830	-13.1%	-15.1%
(수출입 물동량)	(2,039)	(5,411)	(5,582)	(5,185)	(5,432)	(5,811)	(4,790)	-14.2%	-17.7%
입항	1,471	4,491	4,561	4,552	5,034	5,056	4,487	-1.6%	-11.5%
입항환적	268	351	469	312	196	279	120	-74.4%	-57.6%
출항	1,281	1,231	1,257	976	1,212	1,206	1,090	-13.3%	-10.4%
출항환적	255	376	424	330	192	296	133	-68.7%	-55.1%
컨테이너 (TEU)	6,148	4,121	4,592	2,660	2,380	2,778	3,606	-21.5%	29.8%

* 자료 : 마산지방해양수산청

* 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 2분기 마산항 주요 교역품목 중
수출은 건설중장비(6만 1,818톤), 철강관(2만 7,554톤), 가열난방기(2만 7,374톤), 승용차(2만 5,761톤) 등
수입은 중후판(4만 3,849톤), 펄프(3만 3,370톤), 원목(3만 2,471톤), 고철(2만 8,698톤) 등
- 주요 교역국가 중
수출은 미국(7만 1,759톤), 중국(5만 86톤), 베트남(2만 3,463톤), 인도네시아(2만 824톤), 필리핀(1만 6,162톤) 등
수입은 일본(9만 4,167톤), 중국(2만 8,605톤), 필리핀(2만 7,154톤), 브라질(2만 2,479톤), 미국(1만 7,264톤) 등

[마산항 2020년 2분기 주요 교역품목]

(단위 : 톤, 천불)

	수출품목	중량 ⁷⁾	수출액	수입품목	중량	수입액
1	건설중장비	61,818	209,455	중후판	43,849	28,469
2	철강관	27,554	32,932	펄프	33,370	16,293
3	가열난방기	27,374	103,019	원목	32,471	6,164
4	승용차	25,761	257,308	고철	28,698	8,764
5	화학기계	24,922	134,337	과실류	26,233	20,871
6	강반제품	19,807	7,551	아연도강판	25,338	13,911
7	철구조물	14,747	25,111	기타비금속광물	11,015	446
8	아연도강판	11,602	7,843	열연강판	9,383	12,645
9	선박용 엔진 및 그 부품	10,111	59,553	강반제품	8,503	3,368
10	기타요업제품	7,927	1,061	선철	3,000	1,191
	계	305,913	1,396,201	계	241,116	254,498

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준임

[마산항 2020년 2분기 주요 교역국]

(단위 : 톤, 천불)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	미국	71,759	340,108	일본	94,167	73,862
2	중국	50,086	128,370	중국	28,605	45,440
3	베트남	23,463	144,955	필리핀	27,154	20,926
4	인도네시아	20,824	37,232	브라질	22,479	11,066
5	필리핀	16,162	21,485	미국	17,264	8,431
6	바레인	13,085	53,734	우루과이	13,402	6,441
7	일본	11,923	32,588	캐나다	11,251	2,305
8	러시아	10,996	44,875	베트남	11,000	440
9	벨기에	8,762	44,184	러시아	8,010	2,286
10	방글라데시	8,165	1,961	독일	2,199	26,836
	계	305,913	1,396,201	계	241,116	254,498

자료 : 한국무역협회

7) 한국무역협회에서 사용하는 중량 단위는 메트릭톤(Metric ton)을 사용함
메트릭톤은 1,000kg을 1톤으로 하는 중량단위임

- 2분기 진해항에서 처리된 수송물동량은 총 28만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 17.3% 감소, 전 분기 대비 16.3% 증가
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 11.3만 톤으로 전년 동기 대비 19.1%, 전 분기 대비 15.9% 증가

〔진해항 항만물동량〕

(단위 : 천톤)

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
물동량 총계	388	315	337	262	272	240	279	-17.3%	16.3%
(수출입 물동량)	(74)	(116)	(95)	(74)	(103)	(98)	(113)	19.1%	15.9%
입항	345	240	274	227	229	194	238	-13.1%	23.0%
입항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-
출항	42	75	63	34	42	46	40	-35.9%	-12.1%
출항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-
컨테이너 (TEU)	801	1,433	697	531	582	1,170	1,318	89.1%	12.6%

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임

- 2분기 진해항 주요 교역품목 중
수출은 선박(2만 7,576톤), 기타비금속광물(1만 3,000톤), 기타고무제품(1,850톤), 기타 목재류(138톤) 등
수입은 고철(2만 4,138톤), 기타비금속광물(2만 2,000톤), 소금(1만 7,798톤), 과실류(8,570톤) 등
- 주요 교역국가 중
수출은 싱가포르(2만 7,576톤), 일본(1만 4,850톤), 필리핀(138톤), 미국(29톤) 등
수입은 일본(2만 3,324톤), 베트남(2만 2,000톤), 중국(1만 7,798톤) 등

[진해항 2020년 2분기 주요 교역 품목]

(단위 : Kg, \$)

	수출품목	중량	수출액	수입품목	중량	수입액
1	선박	27,576,000	71,000,000	고철	24,137,838	6,029,269
2	기타비금속광물	13,000,000	183,606	기타비금속광물	22,000,000	834,702
3	기타고무제품	1,850,000	122,693	소금	17,798,000	1,111,330
4	기타목재류	137,800	12,127	과실류	8,570,913	7,626,021
5	가열난방기	19,263	302,534	선철	6,581,000	2,337,895
6	자동차부품	10,051	48,144	합금철	2,900,000	3,628,737
7	기타 절연부품	3,379	183,643	석유화학 중간원료	998,856	1,302,472
8	의료용기기	356	6,945	무기류	582,209	41,599,388
9	의료용전자기기	337	4,492	운할유	20,000	484
10	기타가정용 전자부품	14	132	경유	984	233
	계	42,597,200	71,864,316	계	83,589,800	64,470,531

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준

[진해항 2020년 2분기 주요 교역국]

(단위 : Kg, \$)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	싱가포르	27,576,000	71,000,000	일본	23,323,831	7,168,872
2	일본	14,850,000	306,299	베트남	22,000,000	834,702
3	필리핀	138,137	16,619	중국	17,798,000	1,111,330
4	미국	29,314	350,678	필리핀	8,570,913	7,626,021
5	러시아	3,379	183,643	러시아	8,393,863	2,500,764
6	태국	356	6,945	카자흐스탄	2,900,000	3,628,737
7	호주	14	132	미국	582,209	41,599,388
8				기타국	20,984	717
9						
10						
	계	42,597,200	71,864,316	계	83,589,800	64,470,531

자료 : 한국무역협회

- 2분기 부산항신항에서 처리된 수송물량은 약 6,376만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 20.2%, 전 분기 대비 12.1% 감소
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 약 6,344만 톤으로 전년 동기 대비 20.4%, 전 분기 대비 12.3% 감소
- 2분기 부산항신항 컨테이너 처리 실적은 3,635,140TEU로 전년 동기 대비 6.0%, 전 분기 대비 6.4% 감소

(부산항신항 항만물동량)

(단위 : 천톤)

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
총 화물중량	80,635	75,261	79,922	83,625	80,365	72,509	63,759	-20.2%	-12.1%
(수출입화물)	(80,419)	(75,056)	(79,691)	(83,625)	(79,997)	(72,314)	(63,438)	-20.4%	-12.3%
입항	12,378	10,930	10,797	10,009	10,672	8,197	8,113	-24.9%	-1.0%
입항환적	24,284	22,713	25,658	29,533	28,036	24,146	22,530	-12.2%	-6.7%
출항	20,189	15,537	18,412	17,477	15,925	15,707	10,769	-41.5%	-31.4%
출항환적	23,783	26,080	25,055	26,850	25,731	24,459	22,348	-10.8%	-8.6%
컨테이너 (1,000TEU)	3,740	3,687	3,869	3,809	3,771	3,885	3,635	-6.0%	-6.4%

※ 자료 : 부산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 2분기 김해공항에서 처리된 수송물량은 1,440톤으로 전년 동기 대비 80.8%, 전 분기 대비 71.3% 감소
- 총 수송물량 중에서 국제선 화물은 3톤으로 전년 동기 대비 99.9%, 전 분기 대비 99.9% 감소
- 운항 편수는 4,605편으로 전년 동기 대비 79.6%, 전 분기 대비 66.8% 감소

(김해공항 항공물동량)

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
총 화물중량(톤)	8,094	7,848	7,515	7,385	6,372	5,015	1,440	-80.8%	-71.3%
(국제선화물)	(5,035)	(5,379)	(4,761)	(3,984)	(4,061)	(3,342)	(3)	-99.9%	-99.9%
운항(편)	21,795	22,551	22,566	22,277	20,321	13,859	4,605	-79.6%	-66.8%
(국제선운항)	(15,693)	(16,708)	(16,667)	(16,426)	(14,360)	(9,448)	(4)	-100.0%	-100.0%

※ 자료 : 한국항공협회

※ 화물중량은 수화물과 우편물을 제외한 값이며, 메트릭톤(Metric ton)을 사용

※ 운항편은 국내선 출발, 국제선 출발+도착 기준

※ 국제선화물 중량에서 내륙환적화물 값은 제외

[김해공항 2020년 2분기 주요 교역 품목]

(단위 : Kg, \$)

	수출품목	중량	수출액	수입품목	중량	수입액
1	자동차부품	150,942	4,541,808	기타화학 공업제품	8,459	695,746
2	연결부품	70,006	3,164,608	필름류	4,637	137,642
3	원동기	52,365	2,977,276	기타고무제품	2,841	202,959
4	편직물	38,746	605,305	원동기	2,251	31,555
5	선박용 엔진 및 그 부품	21,820	3,149,832	기타기계류부품	2,052	359,945
6	전동축 및 기어	19,340	376,843	전원장치	1,870	54,827
7	기타정밀 화학원료	17,230	610,173	선박용 엔진 및 그 부품	1,500	300
8	기타가정용 전자부품	14,973	803,360	문구	1,314	102,980
9	플라스틱금 형	13,183	131,918	합성수지	1,234	8,815
10	기타 플라스틱제품	11,764	223,089	기타의직물	781	17,337
	계	598,423	53,341,268	계	38,545	5,428,297

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준

[김해공항 2020년 2분기 주요 교역국]

(단위 : Kg, \$)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	중국	139,168	7,845,113	일본	16,558	1,912,552
2	독일	104,308	6,563,033	대만	4,915	1,739,814
3	베트남	75,463	2,476,720	독일	4,470	191,240
4	싱가포르	52,687	2,204,941	중국	3,251	554,311
5	일본	46,993	6,002,511	미국	2,505	431,940
6	홍콩	40,095	1,896,545	핀란드	1,661	49,727
7	인도네시아	36,126	700,138	파나마	1,500	300
8	태국	20,480	1,031,955	덴마크	987	118,648
9	미국	18,464	10,424,341	필리핀	788	151,484
10	방글라데시	11,592	122,800	말레이시아	400	123,977
	계	598,423	53,341,268	계	38,545	5,428,297

자료 : 한국무역협회

7. 부동산

- 2분기 창원시 토지가격지수 106.454(2016.12.1 = 100기준), 전년동기 대비 3.8%, 전기대비 4.9% 상승
- 전년 동기대비 지수하락폭은 공업(-2.4%), 주거(-1.43%), 상업(-1.37%) 순으로 컸음
- 지역별로는 성산구(-1.5%), 의창구(-1.4%), 진해구(-0.9%), 마산합포구(-0.35%), 마산회원구(-0.28%) 순으로 하락폭이 컸음

〔창원시 토지가격지수〕

(2016. 12. 1 = 100)

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
창원시	103.977	102.904	102.592	102.151	101.697	101.506	101.514	-1.0%	0.0%
주거용	105.545	102.643	102.095	101.522	100.879	100.594	100.689	-1.4%	0.1%
상업용	106.446	106.439	106.381	105.826	105.241	105.058	104.857	-1.4%	-0.2%
공업용	97.943	95.483	94.833	94.233	93.689	93.358	93.227	-1.7%	-0.1%
의창구	105.029	104.695	104.257	103.629	103.071	102.787	102.764	-1.4%	0.0%
성산구	102.783	100.603	100.118	99.523	98.913	98.677	98.643	-1.5%	0.0%
마산합포구	104.049	103.764	103.882	103.725	103.465	103.437	103.519	-0.3%	0.1%
마산회원구	104.517	103.884	103.73	103.516	103.250	103.236	103.436	-0.3%	0.2%
진해구	103.771	102.470	102.2	101.917	101.598	101.390	101.321	-0.9%	-0.1%

* 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

* 해당지역 토지가격의 오름과 내림 정도를 살펴보는 지수로 지역 간의 가격 차이를 의미하지는 않음.

- 2분기 창원시 주택매매 가격지수 88.9(2017.11=100 기준), 전년 동기 대비 1.0% 하락, 전분기 대비 변동없음
- 전년 동기 대비 지수 하락률은 마산회원구, 마산합포구, 진해구 순이며, 성산구와 의창구는 각각 2.3%, 0.4% 상승

〔창원시 주택매매 가격지수〕

(2017. 11 = 100)

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
종합 매매가격지수	96.1	91.7	89.8	88.3	88.2	88.9	88.9	-1.0%	0.0%
(아파트 매매가격)	94.4	88.5	87.0	85.1	85.3	86.4	86.4	-0.7%	0.0%
의창구	96.6	91	90.3	88.6	89.1	90.4	90.7	0.4%	0.3%
성산구	93.8	87.7	85.9	84.7	86.1	87.8	87.9	2.3%	0.1%
마산합포구	98.2	93.4	92.0	90.7	89.8	89.7	89.5	-2.7%	-0.2%
마산회원구	96.4	90.9	89.4	87.8	86.8	86.8	86.4	-3.4%	-0.5%
진해구	96.0	92.8	92.1	90.3	89.8	90.1	89.9	-2.4%	-0.2%

* 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

- 2분기 창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격 비율은 76.4%
- 전년 동기 대비 1.0%p, 전분기대비 1.2%p 감소
- 지역별로 전세가격 비율은 마산회원구, 마산합포구, 성산구, 진해구, 의창구 순

〔창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격〕

(단위 : %)

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
창원시	71.7	77.4	77.6	77.8	77.6	76.4	76.4	-1.2	0.0
의창구	61.4	67.5	66.9	67.0	66.4	64.8	64.6	-2.3	-0.2
성산구	68.5	81.5	81.3	80.9	80.0	77.7	77.6	-3.7	-0.1
마산합포구	76.4	79.2	80.3	80.8	81.3	81.6	81.5	1.2	-0.1
마산회원구	79.1	82.4	83.4	84.0	83.7	83.6	83.6	0.2	0.0
진해구	74.2	73.9	74.3	74.8	75.3	74.3	74.5	0.2	0.2

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

- 2분기 창원시 미분양 주택 5,198호로 전년 동기 대비 693호 감소, 전기 대비 130호 증가
- 준공 후 미분양 주택 4,054호로 전년 동기 대비 3,196호 증가, 전기 대비 3,750호 증가

〔창원시 미분양 주택 현황〕

(단위 : 호)

	2018	2019				2020		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
미분양 주택	6,874	6,750	5,891	5,875	5,329	5,104	5,198	-693
(전기대비 증감)	(737)	(-4)	(-859)	(16)	(-546)	(-225)	(130)	
준공후 미분양	314	860	858	858	325	304	4,054	3,196
(전기대비 증감)	(-50)	(647)	(-2)	(0)	(-533)	(-21)	(3,750)	

※ 자료 : 국토교통부

※ 아파트와 연립다세대주택 대상

8. 금융

- 2분기 창원시 예금은행 수신액은 전년 동기 대비 5.1% 증가한 22조 6,992억 원
- 예금은행 여신액은 전년 동기 대비 2.0% 증가한 31조 8,871억 원

[창원시 예금은행 여수신]

(단위 : 억원)

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
예금은행 수신	204,508	206,246	216,010	213,397	209,154	216,681	226,992	5.1%	4.8%
요구불예금	38,483	38,624	42,611	37,524	42,402	40,854	48,935	14.8%	19.8%
저축성예금	166,025	167,623	173,399	175,872	166,752	175,827	178,057	2.7%	1.3%
예금은행 여신	311,846	311,766	312,725	310,517	307,218	309,417	318,871	2.0%	3.1%
금융자금	304,835	304,254	304,722	302,409	298,976	301,040	309,950	1.7%	3.0%
재정자금	7,011	7,512	8,003	8,108	8,242	8,377	8,920	11.5%	6.5%

※ 자료 : 한국은행 경남본부
 ※ 분기 말 기준임.

- 2분기 예금은행 대출잔액 중 대기업은 16,673억 원으로 전년 동기대비 2.5% 증가
- 중소기업 대출잔액은 18조 8,194억 원으로 전년 동기대비 4.6% 증가
- 운전자금과 시설자금 대출은 전년 동기대비 각각 5.1%, 4.0% 증가

[창원시 예금은행 차입주체별 여신]

(단위 : 억원)

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
예금은행 총 대출	309,141	311,766	312,725	310,517	307,218	309,417	318,879	2.0%	3.1%
대기업 대출	15,376	16,274	16,260	16,300	15,286	15,392	16,673	2.5%	8.3%
중소기업 대출	174,606	177,383	179,927	180,938	179,232	182,613	188,194	4.6%	3.1%
운전자금	97,005	100,056	101,420	101,368	99,881	101,673	106,568	5.1%	4.8%
시설자금	77,601	77,326	78,507	79,569	79,351	80,940	81,626	4.0%	0.8%

※ 자료 : 한국은행 경남본부
 ※ 분기 말 기준임.

- 2분기 말 창원시 예대율은 131.6로 전년 동기 대비 3.9%p 하락
- 요구불 예금회전율은 3.0회로 전년 동기대비 변동없음
- 어음교환액은 전년 동기 대비 12.3% 감소한 1조 7,664억 원
- 부도율은 0.45%로 전년 동기 대비 0.41%p 상승

[창원지역 자금사정현황]

	2018	2019				2020		전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q		
일반예금 예대율(%)	144.9	141.3	135.5	136.1	137.2	133.5	131.6	-3.9	-1.9
요구불 예금회전율(회)	3.0	3.2	3.0	3.2	3.6	3.9	3.0	0.0	-0.9
어음교환액(억원)	22,905	20,473	20,138	21,334	18,602	21,633	17,664	-12.3%	-5.0%
부도액(백만원)	20,456	4,859	873	4,915	5,296	3,217	8,128	831.0%	53.5%
부도율(%)	1.01	0.24	0.04	0.24	0.29	0.13	0.45	0.41%p	0.16%p

- ※ 자료 : 한국은행 경남본부
- ※ 일반예금 예대율은 분기 말 기준임.
- ※ 어음교환액은 전자결제조정 전 금액임.

<부록 : 통계표>

창원시 자본재, 공작기계 수입 실적

(단위 : 천불)

	2016				2017				2018				2019				2020	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q												
자본재 수입	306,925	314,337	330,219	301,783	305,132	305,211	303,297	290,975	322,468	310,660	293,736	354,921	340,082	303,993	291,282	311,327	287,467	368,492
공작기계 수입	25,773	40,615	74,811	47,659	50,180	50,136	51,713	52,850	52,047	43,686	54,264	58,058	66,755	53,575	38,779	36,433	34,984	29,329

※ 자료 : 한국무역협회

창원시 건축허가 현황

(단위 : 동, m²)

		2016				2017				2018				2019				2020	
		1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
계	동수	93	795	643	759	169	713	613	551	492	715	402	424	664	430	402	424	476	409
	면적	858,080	270,666	1,406,428	684,693	293,923	545,143	243,238	340,887	219,096	763,295	690,783	516,920	1,526,150	148,918	690,783	516,920	205,096	159,631
주거용	동수	43	85	264	313	99	48	215	182	148	286	85	121	197	24	28	34	60	101
	면적	550,971	40,325	540,677	387,363	125,320	82,291	38,899	64,159	29,603	432,674	392,059	247,210	599,037	16,222	10,753	28,632	23,322	14,259
상업용	동수	7	289	220	237	61	234	258	178	196	197	179	169	157	205	179	169	221	168
	면적	49,536	119,782	351,547	123,015	153,784	106,184	132,369	99,087	89,979	102,138	187,125	112,509	337,792	61,057	187,125	112,509	89,586	58,497
공업용	동수	8	335	33	65	4	327	58	78	52	119	28	34	124	115	85	121	151	29
	면적	17,030	71,920	21,230	30,081	2,247	225,995	23,509	70,548	46,051	59,309	10,753	28,632	47,224	12,762	392,059	247,210	79,530	12,630
기타	동수	35	86	126	144	5	104	82	113	96	113	65	100	186	86	65	100	44	111
	면적	240,543	38,639	492,974	144,234	12,572	116,773	48,461	107,093	53,463	169,174	85,937	128,569	542,097	58,877	85,937	128,569	12,658	74,245

※ 자료 : 창원시

창원시 자동차 등록대수

(단위 : 대)

	2016				2017				2018				2019				2020	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q												
계	540,126	545,295	548,937	551,448	555,418	557,238	557,268	559,516	561,630	561,561	560,828	560,170	556,640	559,964	563,502	563,279	567,184	573,849
관용	1,616	1,663	1,629	1,643	1,655	1,705	1,700	1,719	1,681	1,729	1,722	1,767	1,753	1,828	1,813	1,805	1,800	1,807
자가용	508,670	511,885	513,812	515,495	518,079	520,345	520,775	523,544	525,900	526,639	526,064	526,565	524,270	525,091	527,301	527,696	529,450	533,032
영업용	29,840	31,747	33,496	34,310	35,684	35,188	34,793	34,253	34,049	33,193	33,042	31,838	30,617	33,045	34,388	33,778	35,934	39,010

※ 자료 : 국토교통부

창원지역 고용 현황

(단위 : 천명, %)

	2017		2018		2019		2020
	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기
15세인구	891.8	882.5	884.1	885.2	885.1	883.1	880.3
경제활동인구	536.9	537.9	540.7	550.5	560.4	550.8	515.4
취업자	517.3	514.9	522.6	528.7	534.0	530.0	494.1
실업자	19.6	23.0	18.1	21.8	26.5	20.8	21.3
비경제활동인구	354.9	344.6	343.4	334.7	324.7	332.3	364.8
경제활동참가율	60.2	61.0	61.2	62.2	63.3	62.4	58.6
고용률	58.0	58.3	59.1	59.7	60.3	60	56.1
실업률	3.7	4.3	3.4	4.0	4.7	3.8	4.1

※ 자료 : 통계청

창원지역 주택매매 가격지수

(2017.11 = 100)

	2016				2017				2018				2019				2020	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
종합 매매가격지수	106.0	105.6	105.1	104.5	104.0	103.2	101.5	99.5	98.1	96.1	93.7	92.0	91.7	89.8	88.3	88.2	88.9	88.9
(아파트 매매가격)	110.3	109.6	108.8	107.8	106.8	105.3	102.4	99.3	97.0	94.4	91.3	89.5	88.5	87.0	85.1	85.3	86.4	86.4
의창구	105.9	105.2	104.6	104.5	104.3	103.8	101.4	99.5	98.2	96.6	94.2	91.9	91.0	90.3	88.6	89.1	90.0	90.7
성산구	111.8	111.8	111.4	110.2	108.6	107.3	103.5	99.2	97.2	93.8	89.6	88.3	87.7	85.9	84.7	86.1	87.5	87.9
마산합포구	103.3	103.0	102.5	102.1	101.8	101.3	100.6	99.7	99.3	98.2	96.3	94.5	93.4	92.0	90.7	89.8	89.7	89.5
마산회원구	104.1	103.4	102.9	102.5	102.3	101.6	100.9	99.6	98.0	96.4	93.9	92.0	90.9	89.4	87.8	86.8	86.7	86.4
진해구	104.6	104.2	103.6	102.8	102.3	101.3	100.7	99.6	97.9	96.0	95.1	93.9	92.8	92.1	90.3	89.8	90.0	89.9

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원지역 토지가격지수

(2016.12.1. = 100)

		2016				2017				2018				2019				2020	
		1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
창원시	평균	98.426	99.007	99.527	100.187	100.820	101.589	102.354	102.999	103.570	103.977	103.643	103.193	102.904	102.592	102.151	101.697	101.506	101.514
	주거	97.867	98.642	99.365	100.283	101.257	102.335	103.629	104.813	105.650	105.545	104.689	103.164	102.643	102.095	101.522	100.879	100.594	100.689
	상업	97.811	98.561	99.455	100.21	101.032	102.054	103.254	104.471	105.440	106.446	106.372	106.601	106.439	106.381	105.826	105.241	105.058	104.857
	공업	99.387	99.68	99.826	100.012	100.051	100.349	99.834	99.034	98.362	97.943	96.571	96.009	95.483	94.833	94.233	93.689	93.358	93.227
의창구	평균	97.818	98.623	99.39	100.208	100.877	101.654	102.594	103.502	104.285	105.029	105.357	105.070	104.695	104.257	103.629	103.071	102.787	102.764
	주거	97.723	98.531	99.331	100.22	100.993	101.884	103.188	104.112	104.470	103.765	102.828	101.594	101.146	100.296	99.388	98.739	98.403	98.459
	상업	98.24	98.846	99.523	100.164	100.673	101.361	101.972	102.301	102.418	102.377	101.433	101.204	100.675	100.931	99.93	98.895	98.685	98.050
	공업	98.172	98.794	99.428	100.225	100.660	101.152	99.436	99.197	98.385	97.520	95.311	93.348	91.825	90.215	89.689	88.895	87.992	87.779
성산구	평균	98.853	99.267	99.594	100.148	100.429	101.040	101.727	102.115	102.597	102.783	101.716	100.916	100.603	100.118	99.523	98.913	98.677	98.643
	주거	97.472	98.273	99.209	100.417	100.955	102.058	104.024	106.134	108.246	108.528	107.563	105.436	105.024	104.465	103.972	103.268	102.853	103.049
	상업	97.863	98.262	98.84	100.224	100.861	101.980	104.983	109.448	112.893	115.982	116.133	116.117	116.018	115.636	114.812	114.028	114.290	114.204
	공업	99.724	99.932	99.885	99.99	100.100	100.384	100.113	98.963	98.103	97.813	96.309	95.878	95.516	94.962	94.294	93.718	93.487	93.366
마산합포구	평균	98.445	99.026	99.55	100.183	100.902	101.608	102.308	103.003	103.631	104.049	103.908	103.784	103.764	103.882	103.725	103.465	103.437	103.519
	주거	98.151	99.068	99.575	100.186	100.797	101.539	102.369	103.232	103.818	103.654	103.386	102.105	101.619	101.442	101.126	100.629	100.509	100.500
	상업	97.166	98.268	99.639	100.189	101.114	101.761	102.692	103.774	104.330	105.091	105.425	105.801	105.884	105.940	105.701	105.357	108.120	108.146
	공업	98.214	98.638	99.785	100.00	100.399	100.833	100.494	99.832	99.831	99.446	99.032	99.195	99.149	99.103	98.249	98.044	97.759	97.189
마산회원구	평균	98.402	99.039	99.573	100.186	100.888	101.858	102.658	103.341	104.056	104.517	104.073	103.955	103.884	103.730	103.516	103.250	103.236	103.436
	주거	98.1	98.746	99.383	100.35	101.930	103.324	104.414	105.386	106.510	106.977	106.025	104.235	103.881	103.534	103.176	102.542	102.455	102.770
	상업	98.162	98.887	99.732	100.13	101.108	102.763	103.993	104.657	105.214	106.772	106.948	108.653	108.962	108.797	108.535	108.262	108.120	108.146
	공업	99.135	99.65	99.817	99.751	98.064	98.089	97.778	97.860	97.771	97.356	97.077	97.824	97.754	97.776	97.62	97.397	97.318	97.189
진해구	평균	98.777	99.203	99.602	100.199	101.079	101.959	102.645	103.281	103.626	103.771	103.532	102.926	102.470	102.200	101.917	101.598	101.390	101.321
	주거	98.068	98.739	99.378	100.286	101.883	103.289	104.406	105.502	105.853	105.679	104.981	103.573	102.673	102.196	101.739	101.046	100.705	100.684
	상업	97.928	98.646	99.369	100.398	101.620	103.068	103.626	103.440	104.141	104.308	104.454	103.797	103.207	102.888	102.449	102.167	101.909	101.806
	공업	99.999	100.07	100.049	99.988	99.908	100.068	99.804	99.568	99.536	99.025	98.569	98.119	97.584	97.068	96.652	96.325	96.094	95.950

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원지역 주택 미분양

(단위 : 대)

	2016				2017				2018				2019				2020	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
미분양 주택 수	941	1,340	4,466	3,287	6,451	5,162	5,375	5,360	6,137	6,874	6,807	6,754	6,750	5,891	5,875	5,329	5,104	5,198
준공후 미분양 주택 수	30	30	0	0	9	80	80	116	364	314	250	213	860	858	845	325	304	4,054

※ 자료 : 국토교통부

창원지역 예금은행 여·수신

	2016				2017				2018				2019				2020	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q												
예금은행 수신	190,867	191,402	196,446	201,637	195,213	199,458	205,200	197,187	197,753	200,752	204,508	192,819	206,246	216,010	213,396	209,154	216,681	226,992
예금은행 여신	288,052	295,122	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948	311,737	312,549	309,141	311,846	309,056	311,766	312,725	310,517	307,218	309,417	318,871

※ 자료 : 한국은행 경남본부

창원지역 자금사정

(단위 : 대)

	2016				2017				2018				2019				2020	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q												
일반예금 예대율(%)	142.8	145.1	143.8	142.0	148.6	147.3	142.9	149.1	149.0	144.9	143.5	149.2	141.3	135.5	136.1	137.2	133.5	131.6
요구불예금회전율(회)	3.3	3.2	2.8	3.1	3.4	3.0	2.9	3.1	3.5	3.0	2.6	3.3	3.2	3.0	3.2	3.6	3.9	3.0
부도율(%)	0.13%	0.25%	0.38%	0.28%	0.22%	0.30%	0.54%	0.61%	0.29%	0.89%	0.98%	0.48%	0.24%	0.04%	0.24%	0.29%	0.13	0.45

※ 자료 : 한국은행 경남본부

창원 수출입 및 무역수지

(단위 : 백만불)

	2016				2017				2018				2019				2020	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q												
수출	4,982	4,521	4,245	4,523	4,396	4,298	4,512	4,403	4,302	4,095	3,823	3,892	3,734	4,275	3,542	3,759	3,747	3,289
수입	1,302	1,322	1,331	1,376	1,401	1,370	1,372	1,321	1,471	1,505	1,366	1,528	1,568	1,603	1,407	1,483	1,347	1,390
무역수지	3,680	3,200	2,915	3,146	2,995	2,928	3,140	3,082	2,831	2,590	2,457	2,364	2,166	2,672	2,135	2,276	2,400	1,899
총교역액	6,283	5,843	5,576	5,899	5,797	5,668	5,884	5,723	5,774	5,601	5,189	5,419	5,303	5,878	4,949	5,242	5,094	4,680

※ 자료 : 한국무역협회

창원지역 항만물동량

(단위 : 천톤)

		2016				2017				2018				2019				2020	
		1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q												
마 산 항	총처리물량	4,113	4,008	3,438	3,696	3,298	3,483	3,287	3,152	2,932	3,276	2,671	3,175	6,449	6,712	6,169	6,635	6,837	5,830
	입항	2,437	2,178	1,925	2,031	1,736	1,863	1,600	1,613	1,421	1,471	1,192	1,425	4,491	4,561	4,552	5,034	5,056	4,487
	입항환적	146	223	176	177	177	215	221	166	173	268	186	369	351	469	312	196	279	120
	출항	1,361	1,391	1,164	1,328	1,171	1,189	1,245	1,215	1,169	1,281	1,092	1,028	1,231	1,257	976	1,212	1,206	1,090
	출항환적	169	217	173	159	214	217	222	159	169	255	201	353	376	424	330	192	296	133
	컨테이너	3,783	4,634	4,032	3,912	3,311	5,294	4,352	4,600	4,547	6,148	4,885	4,859	4,121	4,592	2,660	2,380	2,778	3,606
진 해 항	총처리물량	756	924	561	768	523	581	353	360	348	388	411	359	315	337	262	272	240	279
	입항	657	808	531	750	485	526	298	306	290	345	239	257	240	274	227	229	194	238
	입항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	출항	99	116	30	18	38	55	55	54	57	42	173	102	75	63	34	42	46	40
	출항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	컨테이너	320	240	149	80	340	83	396	1,035	462	801	1,993	1,621	1,433	697	531	582	1,170	1,318
부 산 항 신 항	총처리물량	57,500	56,888	58,308	56,607	59,551	64,803	63,868	63,875	62,717	80,635	82,768	79,769	75,081	79,536	83,853	80,365	72,509	63,759
	입항	6,825	7,172	6,873	7,065	7,749	8,378	7,435	7,952	8,456	12,378	10,736	8,829	10,917	10,785	10,008	10,672	8,197	8,113
	입항환적	18,232	17,673	19,165	17,283	18,055	19,647	19,468	19,694	20,763	24,284	27,557	27,065	22,661	25,601	29,523	28,036	24,146	22,530
	출항	14,009	13,763	13,556	14,536	14,853	16,979	15,655	16,355	14,060	20,189	18,472	17,263	15,491	18,321	17,477	15,925	15,707	10,769
	출항환적	18,435	18,279	18,714	17,723	18,895	19,800	21,311	19,875	19,437	23,783	26,003	26,611	26,012	24,829	26,845	25,731	24,459	22,348
	컨테이너	3,251,085	3,201,568	3,273,038	3,135,310	3,157,931	3,525,437	3,411,775	3,334,875	3,433,248	3,739,702	3,755,488	3,736,797	3,676,727	3,849,218	3,703,366	3,771,088	3,885,178	3,635,140

※ 자료 : 마산지방해양수산청

창원국가산업단지 동향

	2016				2017				2018				2019				2020	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q												
생산(억원)	126,976	129,046	127,561	149,769	136,603	146,646	144,414	148,647	136,545	135,495	124,230	106,739	96,776	101,200	93,612	100,372	96,673	90,593
수출(백만불)	3,862	4,372	3,861	4,594	4,171	4,439	4,601	4,867	4,805	4,067	3,896	2,869	2,481	2,508	2,252	2,355	2,345	2,065
입주업체수(개)	2,588	2,573	2,624	2,707	2,677	2,690	2,754	2,855	2,763	2,747	2,751	2,787	2,716	2,721	2,653	2,664	2,686	2,688
가동업체수(개)	2,410	2,386	2,457	2,595	2,576	2,603	2,616	2,603	2,589	2,564	2,567	2,568	2,533	2,534	2,477	2,484	2,494	2,475
제조업 가동률(%)	89.1	87.8	85.0	90.1	86.4	85.0	85.1	82.0	83.6	85.3	76.8	77.1	77.6	76.3	73.2	78.1	78.0	71.0
고용(명)	112,630	113,282	113,729	119,419	120,998	121,756	124,950	126,537	126,789	126,933	124,646	124,228	123,609	123,533	123,007	123,531	123,203	120,942

※ 자료 : 한국산업단지공단

창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격

(단위 : %)

	2016				2017				2018				2019				2020	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q												
창원시	67.3	67.2	67.6	68.4	68.8	69.5	70.3	70.5	70.9	71.7	73.2	74.6	77.4	77.6	77.8	77.6	76.4	76.4
의창구	60.5	60.5	60.8	61.5	61.7	62.1	62.6	62.8	61.5	61.4	62.7	64.4	67.5	66.9	67.0	66.4	64.8	64.6
성산구	64.2	64.3	64.6	65.8	66.0	66.8	67.7	67.6	66.6	68.5	72.4	74.5	81.5	81.3	80.9	80.0	77.7	77.6
마산합포구	73.4	73.4	73.9	74.4	75.0	75.6	76.3	76.5	75.9	76.4	77.5	78.3	79.2	80.3	80.8	81.3	81.6	81.5
마산회원구	71.9	72.0	72.8	73.8	74.2	74.8	75.4	75.9	78.5	79.1	79.2	80.7	82.4	83.4	84.0	83.7	83.6	83.6
진해구	69.8	68.5	68.7	69.1	68.6	69.9	70.8	71.4	74.2	74.2	73.9	74.0	73.9	74.3	74.8	75.3	74.3	74.5

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

창원시 예금은행 차입주체별 여신

(단위 : 억원)

	2016				2017				2018				2019				2020	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q												
예금은행 총 대출	288,052	295,122	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948	311,737	312,549	309,141	311,846	309,056	311,766	312,725	310,517	307,218	309,417	318,879
대기업 대출	17,783	18,328	18,047	16,033	14,190	14,995	14,937	13,857	13,345	15,376	16,111	15,180	16,274	16,260	16,300	15,286	15,392	16,673
중소기업 대출	159,411	161,594	164,882	167,805	167,125	170,556	171,602	174,581	176,280	174,606	176,869	175,238	177,383	179,927	180,938	179,232	182,613	188,194
운전자금	93,282	94,458	95,264	95,661	94,413	96,673	96,619	97,776	98,732	97,005	98,440	98,059	100,056	101,420	101,368	99,881	101,673	106,568
시설자금	66,129	67,136	69,618	72,144	72,712	73,883	74,983	76,805	77,548	77,601	78,429	77,179	77,326	78,507	79,569	79,351	80,940	81,626

※ 자료 : 한국은행

2020년 2분기 창원 경제동향

2020년 10월 12일 인쇄

발행 : 창원상공회의소

(51444) 경남 창원시 의창구 중앙대로 166(신월동 97-6)

내용문의 : 창원상공회의소 조사홍보팀

(Tel. 055-210-3021 Fax. 055-210-3020)

※ 본 보고서는 창원상공회의소 홈페이지(<http://changwon.korcham.net>)를 통해 열람 또는 다운받을 수 있습니다.